Immobiliare Sicily
info@immobiliaresicily.eu
392 9963813

Ristorante al centro storico di Palermo

EUR 190.000

palermo - Vucciria
Via Pannieri, 5-7-9-11-13
Rif. MI-0051
Attività - Vendita



Descrizione

Iconica Istituzione Gastronomica nel Cuore Monumentale di Palermo

PALERMO - CORSO VITTORIO EMANUELE

Nel vibrante crocevia del centro storico palermitano, a pochi passi dall'asse monumentale di Corso Vittorio Emanuele, Via Roma e dal suggestivo mercato storico della Vucciria, proponiamo la cessione di un ristorante tutt'ora in attività: un autentico punto di riferimento dell'alta ristorazione locale, forte di oltre quarant'anni di storia, reputazione impeccabile e un portafoglio clienti consolidato a livello locale e internazionale.

Ospitato al piano terra di un prestigioso palazzo d'epoca del 1940, il locale si sviluppa su una superficie commerciale di circa 180 m². Gli ambienti interni coniugano fascino architettonico e raffinatezza contemporanea, impreziositi da maestosi soffitti a volta, archi in pietra e colonne in marmo che donano all'intera sala un'atmosfera esclusiva e ricercata.

Architettura, Visibilità e Dotazioni

Esposizione d'impatto: quattro ampie vetrine su strada per un fronte espositivo di ben 20 metri lineari, che garantiscono luminosità naturale e massima visibilità nel flusso turistico e cittadino e un ingresso indipendente per i dipendenti.

Accoglienza: Capienza complessiva di 100 coperti, sapientemente distribuiti tra gli 80 posti nelle sale interne e i 20 posti nel dehors esterno.

Design e Impiantistica: L'attività viene ceduta completa di arredi su misura di alto design e attrezzature professionali certificate di ultima generazione. La cucina, funzionale e moderna, include blocchi cottura a gas con cappa aspirante e canna fumaria a norma, lavastoviglie industriale, colonne frigorifere e congelatori. Completano la proprietà un imp...

Caratteristiche

Riferimento:	MI-0051	**Ascensore:**	No
Categoria:	Vendita	**Barriere architettoniche:**	Si
Tipologia:	Attività	**Stato immobile:**	Nuovo
Prezzo:	EUR 190.000	**Stato fabbricato:**	Ottimo
Spese condominiali:	EUR 0	**Anno costruzione:**	1980
Città:	palermo	**Muri interni:**	Unico ambiente
Zona:	Vucciria	**Classe energetica:**	Esente
Indirizzo:	Via Pannieri, 5-7-9-11-13	**Riscaldamento:**	Autonomo
MQ coperti:	180	**Aria condizionata:**	Si