



Casa indipendente a San Giuseppe Jato Corso Ruggero I

EUR 16.000

san giuseppe jato
Via Re Ruggero I, 65
Rif. MI-0036
Casa indipendente - Vendita



Descrizione

Nel cuore del centro storico di San Giuseppe Jato, proponiamo in vendita una palazzina indipendente risalente al 1890, un immobile ricco di fascino e storia che rappresenta una vera opportunità nel panorama immobiliare locale.

La proprietà, libera al rogito, si sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di 200 m², di cui 190 m² calpestabili. Gli spazi interni sono ampi e ben distribuiti: 4 locali, 4 camere da letto e 2 bagni, una configurazione ideale sia per una famiglia numerosa sia per chi desidera realizzare una residenza di charme, una casa vacanze o un investimento a reddito.

L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di personalizzare ogni ambiente secondo il proprio gusto, valorizzando le caratteristiche originarie della costruzione di fine '800 e trasformandola in un'abitazione unica, dal grande carattere e dal forte impatto estetico.

La posizione è uno dei suoi maggiori punti di forza: San Giuseppe Jato è un borgo autentico della Sicilia occidentale, immerso nella splendida Valle dello Jato, un territorio ricco di paesaggi collinari, natura incontaminata, tradizioni e testimonianze storiche che risalgono all'epoca greca. Il paese offre tutti i principali servizi, un'atmosfera tranquilla e genuina, ed è strategicamente collegato a Palermo, raggiungibile in circa 20 minuti, rendendolo perfetto per chi cerca la quiete senza rinunciare alla comodità.

Questa palazzina rappresenta una rara occasione per chi desidera investire in un immobile dal grande potenziale, in una zona in crescita e dal forte valore storico e culturale.

Caratteristiche

Riferimento: MI-0036
Categoria: Vendita
Tipologia: Casa indipendente
Prezzo: EUR 16.000
Spese condominiali: EUR 0
Città: san giuseppe jato

Barriere architettoniche: No
Stato immobile: Da ristrutturare
Stato fabbricato: Da ristrutturare
Anno costruzione: 1900
Muri interni: Pareti portanti
Classe energetica: G