



Appartamento 3 vani via Re Enzo

EUR 175.000

Palermo - Zisa
Via Enzo Re, 2C
Rif. MI-0023
Appartamento - Vendita



Descrizione

In una zona residenziale, a poche centinaia di metri dal Viale della regione siciliana, proponiamo la vendita di un appartamento sito al quarto piano in uno stabile dotato di ascensore. Ci troviamo esattamente in via Re Enzo traversa di via Rinaldo D'Aquino nella zona Zisa-Perpignano.

L'appartamento è composto da ingresso su saletta di disimpegno, 3 camere di cui una adibita a saloncino, cucina abitabile con balcone su prospetto principale, servizio e ripostiglio.

Le condizioni generali sono buone seppur vi sono gli infissi da sostituire e non vi è riscaldamento.

Attualmente locato a squisiti inquilini, con contratto in essere sino al giugno 2030 per rinnovo tacito proprio in questo anno.

Spese condominiali circa 30 euro mensili.

Completa la proprietà un posto auto assegnato all'interno del cortile condominiale.

Per qualsiasi informazione contattare telefonicamente il numero 3929963813

Caratteristiche

Riferimento:	MI-0023
Categoria:	Vendita
Tipologia:	Appartamento
Prezzo:	EUR 175.000
Spese condominiali:	EUR 30
Città:	Palermo
Zona:	Zisa
Indirizzo:	Via Enzo Re, 2C
MQ coperti:	105
MQ utili:	100
Locali:	4
Vani:	3.0
Camere:	3
Bagni:	1
Salone:	1
Cucina:	Cucinotto
Piano:	4

Ascensore:	Sì
Barriere architettoniche:	No
Stato immobile:	Ottimo
Stato fabbricato:	Buono
Anno costruzione:	1966
Muri interni:	Tramezzi
Classe energetica:	G
IPE:	175.00
Riscaldamento:	Assente
Aria condizionata:	No
Infissi:	Ferro
Posto auto:	Sì
Box:	No
Cantina:	No
Terrazzo:	No
Piscina:	No
Giardino / Terreno:	No